

**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ
на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» Ровеньского
района Белгородской области в отношении кадастрового
квартала 31:24:0905051**

1. В период с «29 » марта 2022 г. по «15 » сентября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области в кадастровом квартале 31:24:0905051, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 29.03.2022 года №29-03 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, заключенным со стороны заказчика: **Администрация Ровеньского района;**

почтовый адрес: **309740, Белгородская область, Ровеньский район, п.Ровеньки, ул.Ленина, 50;**

адрес электронной почты: **arovenki@ro.belregion.ru;**

номер контактного телефона: **8(47238) 5-55-01, 5-56-48;**

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект»)

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Морозов Николай Иванович;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация СРО «ОПКД» ;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1750**
дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **10.06.2016 г.;**

почтовый адрес: **308015, Белгородская область, г. Белгород, проспект Славы, д.110;**

адрес электронной почты: **belgorodzem@mail.ru;**

номер контактного телефона: **8(4722)32-43-46.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым

осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	<p>городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, кадастровый квартал 31:24:0905051:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные; - определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; - определить перечень объектов недвижимости, сведения о которых необходимо включить карту-план территории; - осуществить предварительную проверку карты-плана территории на предмет наличия в нем оснований для приостановления учетно-регистрационных действий; - подготовить и предоставить Заказчику проект карт-плана территории по кадастровому кварталу на бумажном носителе и в виде XML-документа 	с 29.03.2022 г. по 20.06.2022г.
2	<p>городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, кадастровый квартал 31:24:0905051:</p> <ul style="list-style-type: none"> - представить в согласительную комиссию проект карта-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, для его рассмотрения и утверждения на заседаниях согласительной комиссии; - участвовать (очно) в заседаниях согласительной комиссии по рассмотрению представленного проекта карта-плана территории; - вносить необходимые изменения в карта-план территории в соответствии с заключениями согласительной комиссии; - оформление карты-плана территории в окончательной редакции; - представление выходных материалов Заказчику работ. 	с 21.06.2022г. по 15.09.2022г.