

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:24:0905025

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Лознянского, Айдарского сельских поселений и городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области № 23-12, от 22 декабря 2023 г., документ выдан Администрация муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 18 марта 2024 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1023102159684

идентификационный номер налогоплательщика: 3117001001

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, 86 "Б"*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Аболдуев Евгений Владимирович*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *126-198-970-90*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *17449, 27 сентября 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

*Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *+7(919)229-33-46*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

*308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Капитановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	6 февраля 2024 г.	КУВИ-001/2024-37687154	Кадастровый план территории	—

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

#### Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:24:0905025. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт от 22.12.2023 г. № 23-12. Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения «Посёлок Ровеньки» муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, утвержденным приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 29.12.2022 г. №279-ОД-Н. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Согласно правилам землепользования и застройки городского поселения «Посёлок Ровеньки» муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, земельные участки кадастрового квартала 31:24:0905025 находятся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), в зоне сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов (СХ-101), в зоне производственных объектов IV класса вредности (П-4), в зоне производственных объектов V класса вредности (П-5), в коммунальной зона (К), в зоне отдыха и туризма (Р-2), в зоне автомобильного транспорта (ЗТИ-1), в зоне объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-2). Для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»: минимальная площадь земельного участка – 400 кв.м.; максимальная площадь земельного участка: - 5000 кв.м.

Всего в карту-план территории включены сведения о 10 земельных участках, 17 объектов капитального строительства.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается уточнение границ 4 земельных участков;
- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 6 земельных участков;
- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 17 объектов капитального строительства.

#### Сведения об уточняемых земельных участках

В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 4 земельных участках, местоположение границ которого не установлено. При проведении работы были уточнены границы земельного участка: 31:24:0905025:8, 31:24:0905025:20, 31:24:0905025:1, 31:24:0905025:12.

#### Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 6 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков включенными в ЕГРН.

Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:24:0905025:27, 31:24:0905025:6, 31:24:0905025:14, 31:24:0905025:17, 31:24:0905025:21, 31:24:0905025:13.

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельного участка, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с его фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельного участка.

На земельном участке с кадастровым номером 31:24:0905025:13 ошибочно установлена связь с объектом капитального строительства с кадастровым номером 31:24:0905001:1341. Фактически ОКС с кадастровым номером 31:24:0905001:1341 расположен на земельном участке с кадастровым номером 31:24:0905025:21.

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

Было выявлено, что в ЕГРН учтены 17 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:24:0905025:32, 31:24:0905001:2342, 31:24:0905001:2319, 31:24:0905024:181, 31:24:0905025:52, 31:24:0905025:51, 31:24:0905001:1342, 31:24:0905025:54, 31:24:0905001:1112, 31:24:0905025:53, 31:24:0905025:31, 31:24:0905001:1339, 31:24:0905025:49, 31:24:0905001:1345, 31:24:0905025:50, 31:24:0905001:196, 31:24:0905001:1341.

На земельном участке с кадастровым номером 31:24:0905025:13 ошибочно установлена связь с объектом капитального строительства с кадастровым номером 31:24:0905001:1341. Фактически ОКС с кадастровым номером 31:24:0905001:1341 расположен на земельном участке с кадастровым номером 31:24:0905025:21.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 18 марта 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 2	Зубков, дв. пир. 10.1 м. Центр 31	МСК-31, зона 2	329 135,96	2 276 857,27	сохранился	сохранился	сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 2	Ивановка, дв. пир. 10.7 м. Центр 1		317 178,76	2 290 006,60			
3	Пункт государственной геодезической сети. 2	Колесников, дв. пир. 10.5 м. Центр 31		340 654,90	2 262 980,35			
4	Пункт государственной геодезической сети. 2	Родина Героя (Гирлы), пир. 5.8 м. Центр 1 оп.		341 007,53	2 299 164,87			

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i90	3479985	С-ГСХ/15-08-2023/270572490 до 14.08.2024

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:8 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
100	—	—	321 203,41	2 281 246,67	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
116	—	—	321 198,16	2 281 245,87			
115	—	—	321 185,36	2 281 243,62			
102	—	—	321 167,25	2 281 240,43			
103	—	—	321 163,75	2 281 239,54			
н179У	—	—	321 120,70	2 281 230,12			
н181У	—	—	321 124,41	2 281 215,21			
126	—	—	321 135,89	2 281 217,76			
125	—	—	321 152,25	2 281 221,84			
124	—	—	321 169,88	2 281 224,34			
123	—	—	321 178,01	2 281 225,63			
122	—	—	321 201,51	2 281 231,06			
н180У	—	—	321 205,66	2 281 231,91			
100	—	—	321 203,41	2 281 246,67			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
100	116	5,31	—	согласовано
116	115	13,00		
115	102	18,39		
102	103	3,61		

1	2	3	4	5
103	н179У	44,07	—	согласовано
н179У	н181У	15,36		
н181У	126	11,76		
126	125	16,86		
125	124	17,81		
124	123	8,23		
123	122	24,12		
122	н180У	4,24		
н180У	100	14,93		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:8 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Луговая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 300 ± 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 300,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 400 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0905025:44

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:24:0905025:8 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:20 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
258	—	—	321 230,57	2 281 062,05	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
260	—	—	321 227,41	2 281 061,58			
259	—	—	321 217,47	2 281 060,04			
255	—	—	321 199,86	2 281 057,58			
254	—	—	321 182,64	2 281 055,36			
н265У	—	—	321 172,76	2 281 054,22			
н263У	—	—	321 171,16	2 281 032,71			
н264У	—	—	321 233,35	2 281 043,35			
258	—	—	321 230,57	2 281 062,05			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:20 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
258	260	3,19	—	согласовано
260	259	10,06		
259	255	17,78		

1	2	3	4	5
255	254	17,36	—	согласовано
254	н265У	9,95		
н265У	н263У	21,57		
н263У	н264У	63,09		
н264У	258	18,91		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:20 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Луговая ул, 12/1
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 200 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 200,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 400 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства гаража
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:24:0905025:20 :



1.	—		
----	---	--	--

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:1 :  
Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
289	—	—	321 224,15	2 281 021,15	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
290	—	—	321 233,96	2 281 022,45			
н285У	—	—	321 236,87	2 281 022,84			
н264У	—	—	321 233,35	2 281 043,35			
н263У	—	—	321 171,16	2 281 032,71			
н288У	—	—	321 168,78	2 281 024,14			
н286У	—	—	321 166,30	2 281 012,04			
289	—	—	321 224,15	2 281 021,15			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
289	290	9,90	—	согласовано
290	н285У	2,94		
н285У	н264У	20,81		
н264У	н263У	63,09		
н263У	н288У	8,89		
н288У	н286У	12,35		
н286У	289	58,56		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Луговая ул, 10/2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 354 $\pm$ 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 354,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 354,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 400 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0905025:49
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:24:0905025:1</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:12 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
279	—	—	321 199,35	2 280 998,79	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
278	—	—	321 206,95	2 281 000,38			
277	—	—	321 214,92	2 281 001,34			
276	—	—	321 239,69	2 281 005,55			
н285У	—	—	321 236,87	2 281 022,84			
290	—	—	321 233,96	2 281 022,45			
289	—	—	321 224,15	2 281 021,15			
н286У	—	—	321 166,30	2 281 012,04			
н287У	—	—	321 168,85	2 280 993,57			
279	—	—	321 199,35	2 280 998,79			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
279	278	7,76	—	согласовано
278	277	8,03		
277	276	25,13		
276	н285У	17,52		
н285У	290	2,94		
290	289	9,90		
289	н286У	58,56		
н286У	н287У	18,65		
н287У	279	30,94		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>31:24:0905025:12</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Луговая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 300 ± 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 300,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1 300,00
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = 5\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0905025:45
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:24:0905025:12</u> :		
1.	—	—

### Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка \_\_\_\_\_ :**

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка \_\_\_\_\_ :**

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка \_\_\_\_\_ :**

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	



**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:27 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
95	321 127,55	2 281 247,54	321 127,55	2 281 247,54	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
105	321 106,50	2 281 243,86	321 106,50	2 281 243,86			
104	321 110,69	2 281 227,93	321 110,69	2 281 227,93			
н179У	—	—	321 120,70	2 281 230,12			
103	321 163,75	2 281 239,54	321 163,75	2 281 239,54			
102	321 167,25	2 281 240,43	321 167,25	2 281 240,43			
115	—	—	321 185,36	2 281 243,62			
116	321 198,16	2 281 245,87	321 198,16	2 281 245,87			
100	321 203,41	2 281 246,67	321 203,41	2 281 246,67			
99	321 200,96	2 281 262,92	321 200,96	2 281 262,92			
97	321 197,55	2 281 262,29	321 197,55	2 281 262,29			
96	321 172,79	2 281 257,74	321 172,79	2 281 257,74			
95	321 127,55	2 281 247,54	321 127,55	2 281 247,54			Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:27 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
95	105	21,37	—	согласовано
105	104	16,47		
104	н179У	10,25		
н179У	103	44,07		
103	102	3,61		

1	2	3	4	5
102	115	18,39	—	согласовано
115	116	13,00		
116	100	5,31		
100	99	16,43		
99	97	3,47		
97	96	25,17		
96	95	46,38		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:27 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Луговая ул, д 22/2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 520 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 520,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 520,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = Рмин = 400 Рмакс = Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0905025:52
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—



1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:24:0905025:27 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:6 :  
Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
134	321 211,24	2 281 201,23	321 211,24	2 281 201,23	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
119	321 208,90	2 281 216,72	321 208,90	2 281 216,72				
186	321 203,07	2 281 215,86	321 203,07	2 281 215,86				
187	321 190,23	2 281 213,86	321 190,23	2 281 213,86				
131	321 180,27	2 281 212,00	321 180,27	2 281 212,00				
130	321 172,97	2 281 211,10	321 172,97	2 281 211,10				
129	321 168,49	2 281 210,03	321 168,49	2 281 210,03				
128	321 158,35	2 281 207,46	321 158,35	2 281 207,46				
127	321 138,90	2 281 203,20	321 138,90	2 281 203,20				
135	321 132,79	2 281 201,72	321 132,79	2 281 201,72				
136	321 136,03	2 281 185,26	321 136,03	2 281 185,26				
137	321 163,54	2 281 193,48	321 163,54	2 281 193,48				
138	321 176,49	2 281 196,04	321 176,49	2 281 196,04				
139	321 182,65	2 281 197,15	321 182,65	2 281 197,15				
140	—	—	321 205,70	2 281 200,44				
134	321 211,24	2 281 201,23	321 211,24	2 281 201,23			Закрепление отсутствует	
								—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
134	119	15,67	—	согласовано
119	186	5,89		
186	187	12,99		
187	131	10,13		
131	130	7,36		
130	129	4,61		
129	128	10,46		
128	127	19,91		
127	135	6,29		
135	136	16,78		
136	137	28,71		
137	138	13,20		
138	139	6,26		
139	140	23,28		
140	134	5,60		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:6 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Луговая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 200 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 200,00)} = 12$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = Рмин = 400 Рмакс = Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0905001:1342
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:24:0905025:6 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:14 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
166	321 215,04	2 281 140,64	321 215,04	2 281 140,64	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
167	321 192,52	2 281 136,75	321 192,52	2 281 136,75			
168	321 187,13	2 281 136,12	321 187,13	2 281 136,12			
169	321 163,54	2 281 131,14	321 163,54	2 281 131,14			
171	321 154,13	2 281 129,15	321 154,13	2 281 129,15			
172	321 157,13	2 281 115,83	321 157,13	2 281 115,83			
н244У	—	—	321 170,33	2 281 118,30			

1	2	3	4	5	6	7	8
173	321 184,44	2 281 120,92	321 184,44	2 281 120,92	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
174	321 189,92	2 281 121,74	321 189,92	2 281 121,74			
н230У	—	—	321 206,24	2 281 124,15			
229	321 217,38	2 281 125,80	321 217,38	2 281 125,80			
241	321 219,99	2 281 126,02	321 219,99	2 281 126,02			
177	321 219,00	2 281 132,29	321 219,00	2 281 132,29			
178	321 216,41	2 281 131,90	321 216,41	2 281 131,90			
166	321 215,04	2 281 140,64	321 215,04	2 281 140,64			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
166	167	22,85	—	согласовано
167	168	5,43		
168	169	24,11		
169	171	9,62		
171	172	13,65		
172	н244У	13,43		
н244У	173	14,35		
173	174	5,54		
174	н230У	16,50		
н230У	229	11,26		
229	241	2,62		
241	177	6,35		
177	178	2,62		
178	166	8,85		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:14 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Луговая ул, 14/2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	900 $\pm$ 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(900,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	900,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	P <sub>мин</sub> = P <sub>мин</sub> = 400 P <sub>макс</sub> = P <sub>макс</sub> = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0905025:53
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:24:0905025:14</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:17 :  
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
233	5 521 220,44	3 281 124,32	—	—	Геодезический метод	0,10	—	
234	5 521 217,84	3 281 123,92	—	—				
235	5 521 190,37	3 281 120,26	—	—				
236	5 521 170,65	3 281 116,93	—	—				
237	5 521 178,07	3 281 097,13	—	—				
238	5 521 220,50	3 281 105,97	—	—				
239	5 521 218,86	3 281 118,00	—	—				
240	5 521 221,33	3 281 118,51	—	—				
241	—	—	321 219,99	2 281 126,02				
229	—	—	321 217,38	2 281 125,80				
н230У	—	—	321 206,24	2 281 124,15				
174	—	—	321 189,92	2 281 121,74				
173	—	—	321 184,44	2 281 120,92				
н244У	—	—	321 170,33	2 281 118,30				
н245У	—	—	321 177,18	2 281 098,73				
н246У	—	—	321 220,05	2 281 107,67				
н247У	—	—	321 218,41	2 281 119,70				
н248У	—	—	321 220,88	2 281 120,21				
233	5 521 220,44	3 281 124,32	—	—		0,10		

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:17 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
241	229	2,62	—	согласовано
229	н230У	11,26		
н230У	174	16,50		
174	173	5,54		
173	н244У	14,35		
н244У	н245У	20,73		
н245У	н246У	43,79		
н246У	н247У	12,14		
н247У	н248У	2,52		
н248У	241	5,88		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:17 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Луговая ул, д 14/1
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	912 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(912,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	912,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = Рмин = 400 Рмакс = Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0905025:31
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:24:0905025:17 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:21 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
311	321 252,82	2 280 922,08	321 252,82	2 280 922,08	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
312	321 249,83	2 280 921,55	321 249,83	2 280 921,55			
313	321 212,02	2 280 915,58	321 212,02	2 280 915,58			
314	—	—	321 173,40	2 280 908,83			
315	321 157,81	2 280 906,11	321 157,81	2 280 906,11			
316	321 161,09	2 280 885,41	321 161,09	2 280 885,41			
317	321 215,94	2 280 893,78	321 215,94	2 280 893,78			
318	321 255,90	2 280 899,89	321 255,90	2 280 899,89			
311	321 252,82	2 280 922,08	321 252,82	2 280 922,08			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
311	312	3,04	—	согласовано
312	313	38,28		



1	2	3	4	5
313	314	39,21	—	согласовано
314	315	15,83		
315	316	20,96		
316	317	55,48		
317	318	40,42		
318	311	22,40		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:21 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Луговая ул, 2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 100 ± 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 100,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $R_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	2 100,00
5.	Оценка расхождения $P$ и $R_{кад}$ ( $P - R_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{мин}$ и $R_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$R_{мин} = R_{мин} = 400$ $R_{макс} = R_{макс} = 5\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0905001:1341
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:24:0905025:21 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:13 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
339	321 178,68	2 280 870,05	—	—	Геодезический метод	0,30	—
340	321 142,82	2 280 858,68	—	—			
341	321 149,50	2 280 835,72	—	—			
342	321 185,28	2 280 846,95	—	—			
н343У	—	—	321 168,58	2 280 866,12		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н344У	—	—	321 132,72	2 280 854,75			
н345У	—	—	321 139,40	2 280 831,79			
н346У	—	—	321 175,18	2 280 843,02			
339	321 178,68	2 280 870,05	—	—		0,30	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:13 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н343У	н344У	37,62	—	согласовано
н344У	н345У	23,91		
н345У	н346У	37,50		
н346У	н343У	24,02		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:24:0905025:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п, Луговая ул, 2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	900 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(900,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	900,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = Рмин = 400 Рмакс = Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>31:24:0905025:13</b> :
1.	—	—

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:32 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н24О	—	—	—	320 605,17	2 281 242,87	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н25О	—	—	—	320 603,01	2 281 261,01	—		
н26О	—	—	—	320 569,75	2 281 257,06	—		
н27О	—	—	—	320 571,90	2 281 238,91	—		
н24О	—	—	—	320 605,17	2 281 242,87	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н Ровеньский, п. Ровеньки, ул. М.Горького, д. 103а
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:32 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:2342 :

Система координат	<u>МСК-31</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	---------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н70О	—	—	—	320 917,65	2 281 312,10	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н71О	—	—	—	320 895,49	2 281 310,75	—		
н72О	—	—	—	320 896,55	2 281 293,28	—		
н73О	—	—	—	320 918,71	2 281 294,62	—		
н70О	—	—	—	320 917,65	2 281 312,10	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:2342 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н Ровеньский, п. Ровеньки, ул. М.Горького, д. 135
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:2342 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:2319 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н74О	—	—	—	321 101,39	2 281 277,49	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н75О	—	—	—	321 098,99	2 281 305,67	—		
н76О	—	—	—	321 076,12	2 281 303,72	—		
н77О	—	—	—	321 078,52	2 281 275,54	—		
н74О	—	—	—	321 101,39	2 281 277,49	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:2319 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309740, Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Ровеньки п
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:2319 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905024:181 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n106O	—	—	—	321 179,05	2 281 315,34	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n107O	—	—	—	321 165,69	2 281 313,53	—		
n108O	—	—	—	321 168,32	2 281 294,05	—		
n109O	—	—	—	321 181,69	2 281 295,86	—		





1	2	3	4	5	6	7	8	9
115	321 185,36	2 281 243,62	—	321 185,36	2 281 243,62	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
116	321 198,16	2 281 245,87	—	321 198,16	2 281 245,87	—		
н117О	—	—	—	321 196,92	2 281 252,94	—		
н118О	—	—	—	321 184,12	2 281 250,69	—		
115	321 185,36	2 281 243,62	—	321 185,36	2 281 243,62	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:52 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:27
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Россия, Белгородская обл., Ровенький район, п. Ровеньки, ул. Луговая, дом 22, кв. 2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:52 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:51 :

Система координат		МСК-31					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
187	321 190,23	2 281 213,86	—	321 190,23	2 281 213,86	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
186	321 203,07	2 281 215,86	—	321 203,07	2 281 215,86	—		
н184О	—	—	—	321 201,98	2 281 222,84	—		
н185О	—	—	—	321 189,14	2 281 220,84	—		
187	321 190,23	2 281 213,86	—	321 190,23	2 281 213,86	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:51 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская обл., п. Ровеньки, ул. Луговая, дом 20/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:51 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1342 :

Система координат	<u>МСК-31</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	---------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
186	321 203,07	2 281 215,86	—	321 203,07	2 281 215,86	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
187	321 190,23	2 281 213,86	—	321 190,23	2 281 213,86	—		
н188О	—	—	—	321 191,44	2 281 206,11	—		
н191О	—	—	—	321 199,30	2 281 207,32	—		
н189О	—	—	—	321 198,88	2 281 210,34	—		
н190О	—	—	—	321 203,88	2 281 210,98	—		
186	321 203,07	2 281 215,86	—	321 203,07	2 281 215,86	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1342 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:6

1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н. Ровеньский, п. Ровеньки, ул. Луговая, д. 20/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1342 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:54 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
211	321 200,22	2 281 152,86	—	321 200,22	2 281 152,86	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
215	321 212,73	2 281 155,21	—	321 212,73	2 281 155,21	—		
н213О	—	—	—	321 211,28	2 281 162,95	—		
н214О	—	—	—	321 198,77	2 281 160,60	—		
211	321 200,22	2 281 152,86	—	321 200,22	2 281 152,86	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:54 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Россия, Белгородская обл., Ровеньский район, п. Ровеньки, ул. Луговая, дом 16/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:24:0905025:54 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:24:0905001:1112 :**

Система координат <u>МСК-31</u>		Зона № <u>2</u>						
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
215	321 212,73	2 281 155,21	—	321 212,73	2 281 155,21	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
211	321 200,22	2 281 152,86	—	321 200,22	2 281 152,86	—		
н217О	—	—	—	321 201,65	2 281 145,00	—		
н220О	—	—	—	321 210,86	2 281 146,65	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н218О	—	—	—	321 210,43	2 281 148,94	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н219О	—	—	321 213,75	2 281 149,66	—			
215	321 212,73	2 281 155,21	—	321 212,73	2 281 155,21	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1112 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н. Ровеньский, п. Ровеньки, ул. Луговая, д. 16/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1112 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:53 :

Система координат		МСК-31					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2300	—	—	—	321 206,24	2 281 124,15	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
229	321 217,38	2 281 125,80	—	321 217,38	2 281 125,80	—		
н2270	—	—	—	321 216,49	2 281 131,69	—		
н2280	—	—	—	321 205,36	2 281 130,01	—		
н2300	—	—	—	321 206,24	2 281 124,15	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская обл., п. Ровеньки, ул. Луговая, дом 14/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:53 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:31 :

Система координат	<u>МСК-31</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	---------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
229	321 217,38	2 281 125,80	—	321 217,38	2 281 125,80	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н230О	—	—	—	321 206,24	2 281 124,15	—		
н231О	—	—	—	321 207,16	2 281 117,94	—		
н232О	—	—	—	321 218,30	2 281 119,59	—		
229	321 217,38	2 281 125,80	—	321 217,38	2 281 125,80	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:31 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025



1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н. Ровеньский, п. Ровеньки, ул. Луговая, д. 14/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:31 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1339 :

Система координат	<u>МСК-31</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	---------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
259	321 217,47	2 281 060,04	—	321 217,47	2 281 060,04	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
260	321 227,41	2 281 061,58	—	321 227,41	2 281 061,58	—		
н261О	—	—	—	321 226,19	2 281 069,46	—		
н262О	—	—	—	321 216,25	2 281 067,92	—		
259	321 217,47	2 281 060,04	—	321 217,47	2 281 060,04	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1339 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:61
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н. Ровеньский, п. Ровеньки, ул. Луговая, д. 12/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1339 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:49 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
289	321 224,15	2 281 021,15	—	321 224,15	2 281 021,15	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
290	321 233,96	2 281 022,45	—	321 233,96	2 281 022,45	—		
н291О	—	—	—	321 232,86	2 281 030,74	—		
н292О	—	—	—	321 223,05	2 281 029,44	—		
289	321 224,15	2 281 021,15	—	321 224,15	2 281 021,15	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:49 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, обл. Белгородская, пос. Ровеньки, ул. Луговая, 10 квартира 2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:49 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1345 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3300	—	—	—	321 243,87	2 280 961,89	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н3310	—	—	—	321 242,57	2 280 971,67	—		
н3320	—	—	—	321 233,71	2 280 970,49	—		
н3330	—	—	—	321 235,01	2 280 960,72	—		



1	2	3	4	5	6	7	8	9
302	321 230,78	2 280 944,12	—	321 230,78	2 280 944,12	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
301	321 237,76	2 280 945,48	—	321 237,76	2 280 945,48	—		
300	321 238,04	2 280 943,92	—	321 238,04	2 280 943,92	—		
299	321 246,15	2 280 945,15	—	321 246,15	2 280 945,15	—		
н334О	—	—	—	321 245,15	2 280 951,77	—		
н335О	—	—	—	321 229,97	2 280 949,47	—		
302	321 230,78	2 280 944,12	—	321 230,78	2 280 944,12	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:50 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская обл., п. Ровеньки, ул. Луговая, дом 4/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905025:50 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:196 :

Система координат		МСК-31					Зона №		2
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
299	321 246,15	2 280 945,15	—	321 246,15	2 280 945,15	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
300	321 238,04	2 280 943,92	—	321 238,04	2 280 943,92	—			
301	321 237,76	2 280 945,48	—	321 237,76	2 280 945,48	—			
302	321 230,78	2 280 944,12	—	321 230,78	2 280 944,12	—			
303	321 232,00	2 280 936,96	—	321 232,00	2 280 936,96	—			
н336O	—	—	—	321 235,90	2 280 937,65	—			
н337O	—	—	—	321 235,53	2 280 939,73	—			
н338O	—	—	—	321 246,77	2 280 941,18	—			
299	321 246,15	2 280 945,15	—	321 246,15	2 280 945,15	—			

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:196 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н Ровеньский, п. Ровеньки, ул. Луговая, д. 4/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:196 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1341 :

Система координат	<u>МСК-31</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	---------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3470	—	—	—	321 251,99	2 280 910,89	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н3480	—	—	—	321 243,98	2 280 910,05	—		
н3490	—	—	—	321 244,85	2 280 901,68	—		
н3500	—	—	—	321 252,87	2 280 902,52	—		
н3470	—	—	—	321 251,99	2 280 910,89	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 31:24:0905001:1341 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0905025
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н. Ровеньский, п. Ровеньки, ул. Луговая, д. 2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b>		<u>31:24:0905001:1341</u> :
1.		—



**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура** \_\_\_\_\_  
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)  
 с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

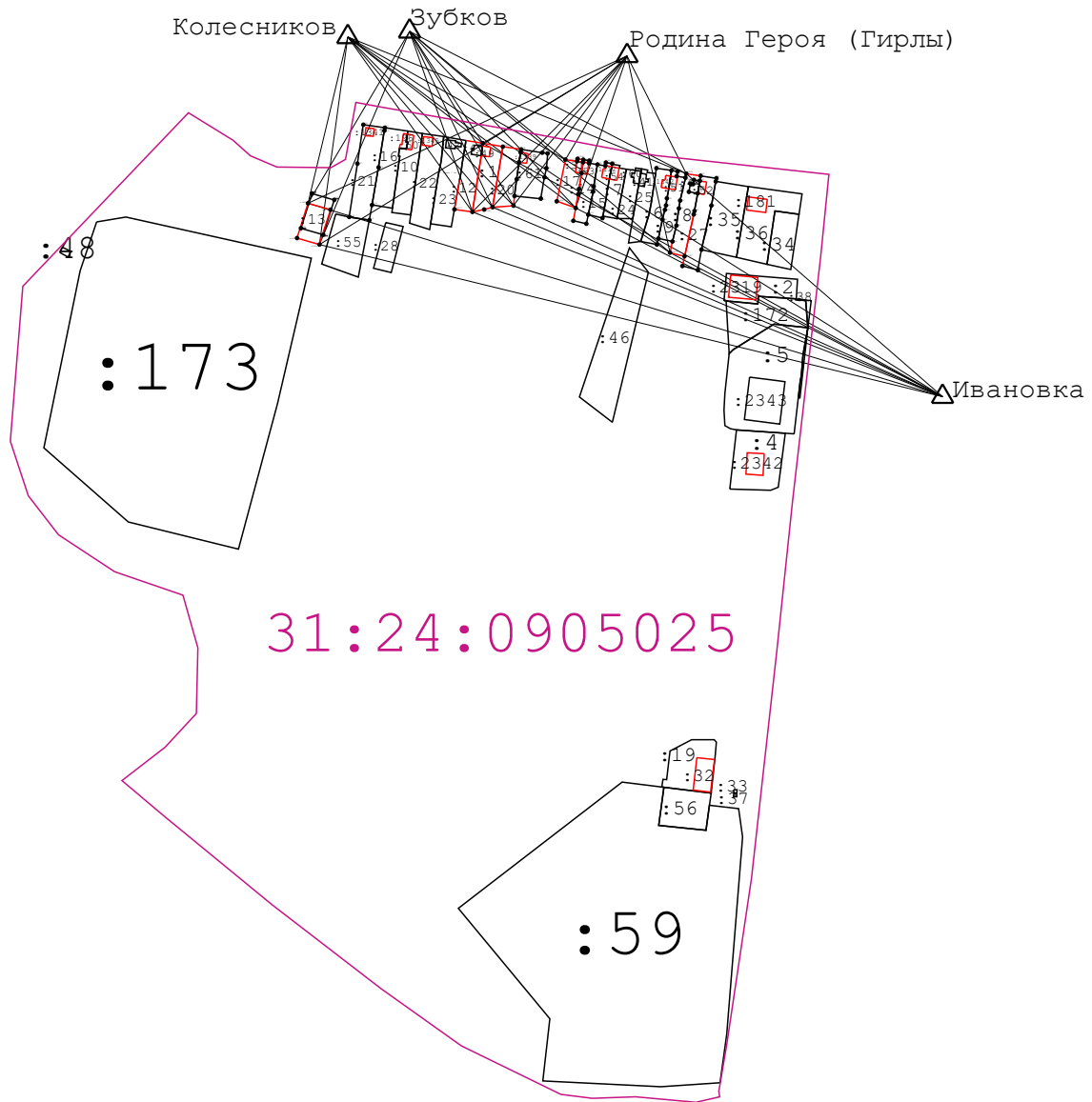
**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_

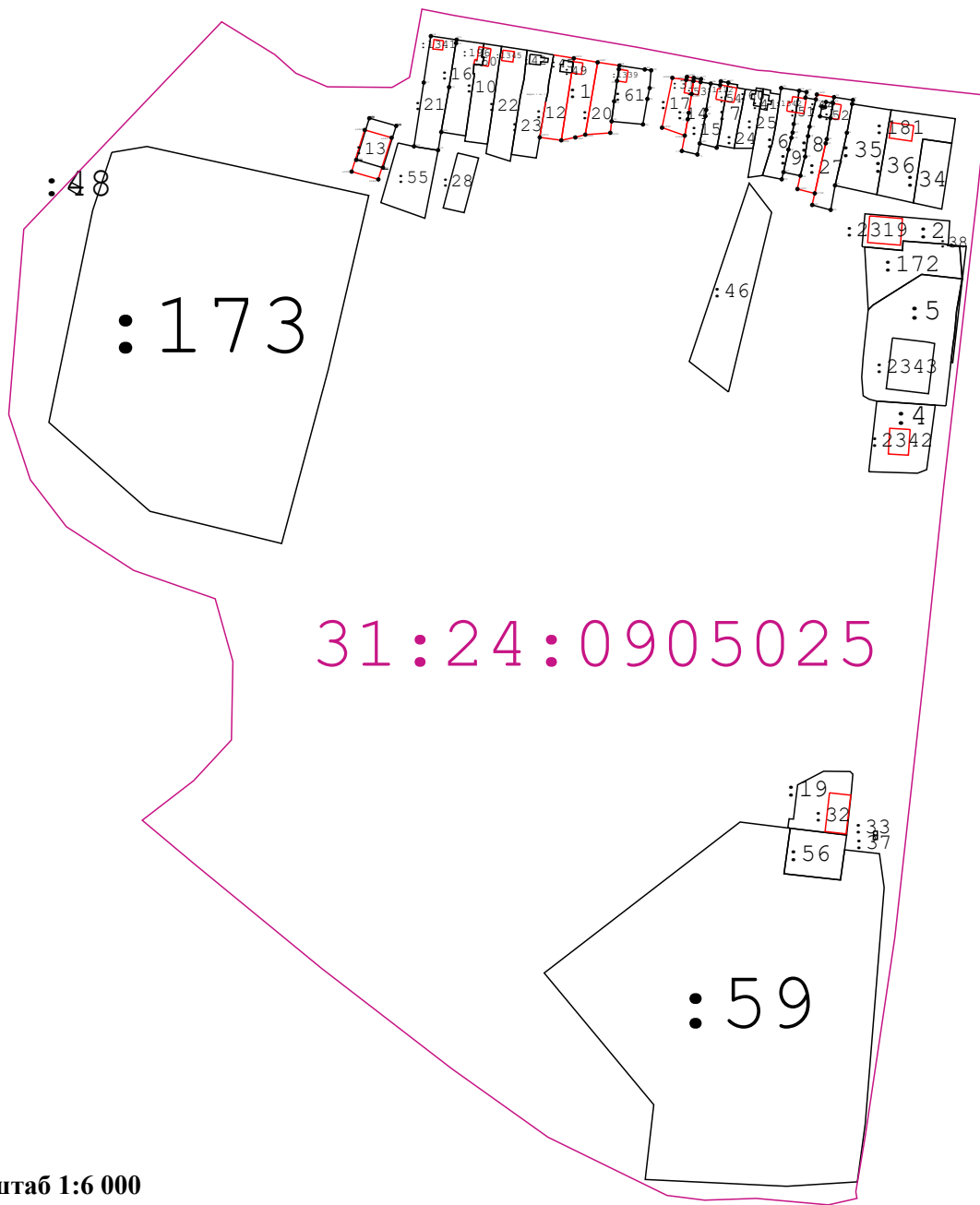
## Схема геодезических построений



### Условные обозначения:

- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- : 24 - Кадастровый номер земельного участка
- 31:10:1011009 - Обозначение кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала
- 697 - Прекращающая существование точка
- <sub>н701У</sub> - Характерная точка границ земельного участка
- <sub>379</sub> - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение
- △ - Пункт государственной геодезической сети
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка

## Схема границ земельных участков



**Масштаб 1:6 000**

**Условные обозначения:**

- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- : 24 - Кадастровый номер земельного участка
- 31:10:1011009 - Обозначение кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала
- 697 - Прекращающая существование точка
- н701У - Характерная точка границ земельного участка
- 379 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение



Схема границ земельных участков



Масштаб 1:5 000