

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ПОСЕЛОК РОВЕНЬКИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“19” апреля 2019 г.

№ 86а

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении администрацией городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований администрация городского поселения «Поселок Ровеньки» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении администрацией городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, на 2019 год (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Городского поселения «Поселок Ровеньки»

А.А. Хлапонин



Утверждена
постановлением администрации
городского поселения «Поселок
Ровеньки»
от 19.04.2019 г. №86а

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых
оценивается при проведении администрацией городского поселения
«Поселок Ровеньки» муниципального земельного контроля за
деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей,
на 2019 год**

1. Общие положения

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении администрацией городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, на 2019 год (далее - Программа) разработана в соответствии с:

Статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ);
частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ
"О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при
осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального
контроля" (далее - Федеральный закон N 294-ФЗ);

разделом 2 общих требований к организации и осуществлению органами
государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля
мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований,
требований, установленных муниципальными правовыми актами,
утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26
декабря 2018 г. N 1680.

2. Подконтрольными субъектами в рамках Программы являются
юридические лица и индивидуальные предприниматели (далее - юридические
лица и индивидуальные предприниматели).

3. Обязательными требованиями, соблюдение которых оценивается при
проведении администрацией городского поселения «Поселок Ровеньки»
мероприятий по земельному контролю за деятельностью юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей, являются требования, установленные
Земельным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с
ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. Организацию управления Программой осуществляют главные
специалисты по земельным правоотношениям администрации городского
поселения «Поселок Ровеньки».

5. Срок реализации программы – 2019 год.

2. Данные о проведенных мероприятиях по осуществлению контроля и по профилактике нарушений обязательных требований

1. Главными специалистами по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципальный контроль осуществляется в форме проверок использования земель организациями и их должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами при осуществлении последними своей деятельности и реализации своих прав на землю.

План проведения проверок муниципального земельного контроля утверждается на год при проведении согласований с органами прокуратуры и органами государственного земельного контроля.

В соответствии со статьей 26.1, Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ (ред. от 18.04.2018) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" к категории субъектов малого и среднего предпринимательства не проводились

3. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям

1. В результате проведенного анализа выявленных в рамках муниципального земельного контроля установлены следующие типичные нарушения:

- статья 7.1. КоАП РФ - самовольное занятие земельного участка;
- статья 8.8. КоАП РФ - использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

2. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям может быть обеспечено за счет информированности об обязательных требованиях и мотивации к добросовестному поведению юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

4. Цели и основные задачи Программы

1. Целями Программы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

4) снижение административной нагрузки на юридические лица и индивидуальных предпринимателей;

5) минимизация рисков возникновения нарушений обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

6) повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля и эффективности осуществления контрольно-надзорной деятельности администрации городского поселения «Поселок Ровеньки».

2. Основными задачами Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

4) формирование одинакового понимания обязательных требований руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

5) осуществление планирования и проведения профилактики нарушений обязательных требований на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий.

5. План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении администрацией городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, на 2019 год.

N п/п	Наименование мероприятия	Периодично сть проведения мероприяти я	Ответственн ое структурное подразделен ие	Ожидаемые результаты
----------	-----------------------------	--	---	----------------------

1.	<p>Актуализация Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области земельных правоотношений и его размещение на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".</p>	<p>По мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующее</p>	<p>Главные специалисты по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»</p>	<p>Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о действующих обязательных требованиях, снижение количества нарушений обязательных требований</p>
2.	<p>Подготовка разъяснений о применении нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования.</p>	<p>По мере поступления обращений от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей</p>	<p>Главные специалисты по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок</p>	<p>Предотвращение нарушений обязательных требований</p>

			Ровеньки»	
3.	Информирование по юридическим лицам и индивидуальных предпринимателей вопросам соблюдения обязательных требований	По мере необходимости	Главные специалисты по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»	Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об обязательных требованиях
4.	Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований, и размещение результатов анализа на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	По мере необходимости	Главные специалисты по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»	Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о возможных нарушениях обязательных требованиях
5.	Выдача предостережения о недопустимости	При наличии сведений о	Администрация городского	Принятие юридическими лицами и индивидуальными

	<p>нарушения обязательных требований</p>	<p>готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю и в соответствии с Федеральным законом N 294-ФЗ</p>	<p>поселения «Поселок Ровеньки»</p>	<p>предпринимателями мер по предупреждению нарушений обязательных требований и представление уведомления об исполнении предостережения в установленный срок</p>
6.	<p>Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении главными специалистами по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального земельного контроля за деятельностью</p>	<p>До 20 декабря 2019 г.</p>	<p>Главные специалисты по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»</p>	<p>Обеспечение реализации мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований</p>

юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год, и ее размещение на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» в информационно- телекоммуникацио нной сети "Интернет"		
---	--	--

6. Проект плана мероприятий профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении администрацией городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 - 2021 годы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Периодичность проведения мероприятия	Ответственное структурное подразделение	Ожидаемые результаты
----------	--------------------------	--------------------------------------	---	----------------------

1.	<p>Актуализация Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области земельных правоотношений и его размещение на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".</p>	<p>По мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующее</p>	<p>Главные специалисты по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»</p>	<p>Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о действующих обязательных требованиях, снижение количества нарушений обязательных требований</p>
2.	<p>Подготовка разъяснений о применении нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования.</p>	<p>По мере поступления обращений от юридически лиц и индивидуальных предпринимателей</p>	<p>Главные специалисты по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»</p>	<p>Предотвращение нарушений обязательных требований</p>

3.	Информирование по юридическим лицам и индивидуальных предпринимателей вопросам соблюдения обязательных требований	По мере необходимости	Главные специалисты по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»	Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об обязательных требованиях
4.	Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований, и размещение результатов анализа на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	По мере необходимости	Главные специалисты по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»	Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о возможных нарушениях обязательных требованиях
5.	Выдача предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	При наличии сведений о готовящихся нарушениях	Администрация городского поселения «Поселок Ровеньки»	Принятие юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями мер по

		или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю и в соответствии с Федеральным законом N 294-ФЗ		предупреждению нарушений обязательных требований и представление уведомления об исполнении предостережения в установленный срок
6.	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении главными специалистами по земельным правоотношения администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального земельного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	До 20 декабря 2020 г.	Главные специалисты по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»	Обеспечение реализации мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований

на 2021 год, и ее размещение на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» в информационно- телекоммуникацио- нной сети "Интернет"			
---	--	--	--

7. Отчетные показатели Программы на 2019г. и планируемый период 2020-2021гг.

1. Отчетные показатели Программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства:

- 1) количество выявленных нарушений — не более 5 нарушений;
- 2) количество ежегодных обобщений практики осуществления муниципального земельного контроля и размещения в сети Интернет соответствующих обобщений – 1;
- 3) количество выданных предостережений — не менее 10 направленных уведомлений;
- 4) количество размещенных публикаций на сайте и в СМИ по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства - не менее 1 публикации;
- 5) количество консультаций подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства — не менее 10 консультаций.

8. Отчетные показатели Программы на планируемый период 2020-2021гг.

1. Количество выявленных нарушений — не более 5 нарушений.
2. Количество ежегодных обобщений практики осуществления муниципального земельного контроля и размещения в сети Интернет соответствующих обобщений – 1.

3. Количество выданных предостережений — не менее 10 направленных уведомлений.

4. Количество размещенных публикаций на сайте и в СМИ по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства - не менее 1 публикации.

5. Количество консультаций подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства — не менее 10 консультаций.