

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК РОВЕНЬКИ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24 мая 2023года

№ 194

**О проведении проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2023-2024 гг. на территории городского поселения «Поселок Ровеньки»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону», постановления администрации Ровенького района от 24.05.2023г. №252 «О проведении проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2023-2024г.г. на территории Ровенького района», в целях своевременной и качественной подготовки объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2023-2024г.г. администрация городского поселения «Поселок Ровеньки» **постановляет:**

1. Создать комиссию по проведению проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2023-2024 гг. на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» (далее -Комиссия городского поселения) в составе:

<b>Председатель комиссии:</b> Хлапонин Александр Анатольевич	Глава администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»
<b>Члены комиссии:</b>  Хлапонин Владимир Александрович	  Первый заместитель главы администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»
Сычёва Наталья Романовна	Главный специалист по ЖКХ, транспорту, связи и благоустройству ( по согласованию)
Волощенко Александр	Заместитель главы администрации Ровенького района-начальник управления капитального строительства ,

Петрович	транспорта , ЖКХ и ТЭК администрации Ровеньского района
Приколота Максим Викторович	Начальник отдела ЖКХ и благоустройства УКС администрации Ровеньского района
Горбачев Станислав Николаевич	Главный специалист отдела ЖКХ и благоустройства УКС администрации Ровеньского района
Забара Виктор Иванович	Начальник Ровеньского РЭС Филиала ПАО «МРСК Центра – Белгородэнерго» (по согласованию)
Хлапонин Сергей Александрович	Начальник газовой службы в п. Ровеньки филиала АО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Валуйки (по согласованию)
Бемянский Игорь Дмитриевич	Генеральный директор АО «Ровеньские тепловые сети» (по согласованию)
Глущенко Юрий Михайлович	Государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора Верхне-Донского управления (по согласованию)
Злобин Геннадий Иванович	Начальник участка «Ровеньский район» филиала «Восточный» ГУП «Белоблводоканал» ( по согласованию)
Прозорова Светлана Александровна	Директор ООО «Служба заказчика» (по согласованию)
Председатели ТСЖ, домов на самоуправлении	(по согласованию)

2. Утвердит перечень потребителей тепловой энергии , а так же перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций подлежащих проверки готовности к работе в отопительный период 2023-2024г.г на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» (приложения №1 и 2).

3. Утвердить программы проведения проверки на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2023-2024 г. г. на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» ( приложения № 3 и 4)

4. Утвердить перечень категорированных объектов жизнеобеспечения и социальной сферы, а также наличие резервных источников электроснабжения ( приложение № 5)

5. Комиссии городского поселения «Поселок Ровеньки» в срок до 15.09.2023 г. предоставить в отдел ЖКХ и топливно-энергетического комплекса управления капитального строительства , транспорта, ЖКХ и топливно-энергетического комплекса администрации Ровеньского района акты проверки готовности теплоснабжающих теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к работе в отопительный сезон период 2023-2024г.г.

6. Комиссии городского поселения совместно с комиссией по проведению проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2023-2024 г. г. на территории

городского поселения «Поселок Ровеньки» провести проверку готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2023-2024 г. г. на территории городского поселения «Поселок Ровеньки», согласно утвержденных в п.2 постановления перечней .

7. Комиссии городского поселения «Поселок Ровеньки» в срок до 15 сентября 2023 года предоставить в отдел ЖКХ и благоустройства управления капитального строительства, транспорта , ЖКХ и ТЭК администрации Ровеньского района акты проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2023-2024 г.г.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
городского поселения  
«Поселок Ровеньки»



А.А. Хлапонин

к постановлению администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» от «24» мая 2023 г. № 194

**Перечень потребителей тепловой энергии подлежащих проверке готовности к работе в отопительный период 2023-2024г.г. на территории городского поселения «Поселок Ровеньки»**

Потребители тепловой энергии:	Сроки проведения проверки:
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Администрация Ровеньского района (административное здание ул. Ленина 50).</li> <li>2. Администрация Ровеньского района (административное здание пер. Советский.1).</li> <li>3. Администрация Ровеньского района (гараж).</li> <li>4. Администрация городского поселения (здание пос. администрации).</li> <li>5. Администрация Ровеньского района (здание Управление сельского хозяйства, природопользования и развития сельских территорий (Кирова 10)</li> <li>6. Администрация городского поселения (административное здание ул. Ст. Разина ,12)</li> <li>7. МБУСОССЗН «Комплексный центр социального обслуживания населения Ровеньского района».</li> <li>8. Управление пенсионного фонда РФ в Ровеньском районе.</li> <li>9. МБУК «Ровеньский центр культурного развития».</li> <li>10. МКУК «Родинский Дом культуры».</li> <li>11. МКУК «Родинский Дом культуры» филиал Ивановский СК.</li> <li>12. МКУК «Родинский Дом культуры» филиал Димитровский СК.</li> <li>13. МБУ «Ровеньский краеведческий музей».</li> <li>14. ОГБУЗ «Ровеньская ЦРБ» (корпуса).</li> <li>15. Ивановский ФАП.</li> <li>16. Шияновский ФАП.</li> <li>17. Лихолобовский ФАП.</li> <li>18. Управление образования администрации Муниципального района «Ровеньский район».</li> <li>19. МБДОУ «Ровеньский детский сад №1 комбинированного вида Белгородской области».</li> <li>20. МБДОУ «Ровеньский детский сад №3 комбинированного вида Белгородской области».</li> <li>21. МБДОУ «Ровеньский детский сад «Радуга»».</li> <li>22. МБДОУ «Ровеньский детский сад «Сказка»».</li> <li>23. МБОУ «Ровеньская средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов».</li> <li>24. МБОУ «Ровеньская средняя общеобразовательная школа №2».</li> <li>25. МБОУ «Ровеньская основная общеобразовательная школа».</li> <li>26. МБУДО «Детско-юношеская спортивная школа Ровеньского района».</li> </ol>	<p align="center"><b>городское поселение «Поселок Ровеньки» с 02.08.2023г. до 14.09.2023г.</b></p>

27. МБОУ ДО «Районная станция юных натуралистов».
28. МБОУ ДО «Станция юных техников».
29. ГБУ «Ровеньский центр социальной помощи семьи и детям «Семья».
30. МАУ «Загородный оздоровительный лагерь «Айдар».
31. МАУ «Плавательный бассейн «Дельфин».
32. ОГАОУ СПО «Ровеньский политехнический техникум».
33. Котельная общежития ОГАОУ СПО «Ровеньский политехнический техникум».
34. МАУ «Ледовая «Олимп»
35. Котельная МАУ «Ледовая арена «Олимп»
36. УК ООО «Служба заказчика».
37. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Строительная ,12
38. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Ст.Разина,12.
39. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Ст.Разина,10.
40. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Ст.Разина,21.
41. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Ст.Разина,23.
42. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Ст.Разина,25.
43. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.мл.л-та Горбенко,32.
44. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.мл.л-та Горбенко,30.
45. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.мл.л-та Горбенко,56.
46. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.мл.л-та Горбенко,48.
47. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.мл.л-та Горбенко,50.
48. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.мл.л-та Горбенко,52.
49. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.мл.л-та Горбенко,54.
50. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Шевченко,19.
51. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Шевченко,30.
52. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Шевченко,32.
53. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Шевченко,23.
54. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,7.
55. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,9.
56. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,11.
57. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,15.
58. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,17.

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <ol style="list-style-type: none"><li>59. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,19.</li><li>60. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,21.</li><li>61. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,23.</li><li>62. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,27.</li><li>63. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,27а.</li><li>64. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.М.Горького,27б.</li><li>65. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Молодежная, 29.</li><li>66. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Молодежная,1.</li><li>67. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Гагарина,228.</li><li>68. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Гагарина,123.</li><li>69. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Гагарина,125.</li><li>70. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Гагарина,127.</li><li>71. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Гагарина,129.</li><li>72. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки пер.Советский, 11.</li><li>73. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Первомайская, 26а.</li><li>74. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул.Ленина 76.</li><li>75. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки Ул.Октябрьская ,1б.</li><li>76. Многоквартирный жилой дом п.Ровеньки ул. Октябрьская, 1а.</li></ol> |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

к постановлению администрации городского  
поселения «Поселок Ровеньки» от «24» мая 2023 г. № 194

**Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций подлежащих  
проверки готовности к работе в отопительный период 2023-2024г.г. на  
территории городского поселения «Поселок Ровеньки»**

<p><b>1. АО «Ровеньские тепловые сети» п.Ровеньки ул.Ст.Разина д.8:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Центральная котельная п.Ровеньки.</li> <li>- Котельная ср.школы № 2 п.Ровеньки.</li> <li>- Котельная Д/С № 3 п.Ровеньки.</li> <li>- Котельная КБТа-2.0 Ровеньская «ЦРБ» п.Ровеньки.</li> <li>- Котельная МАУ « Дельфин» п.Ровеньки.</li> <li>-- Котельная «ФОК и БОК» ул.Ленина 147а.</li> <li>- Котельная Д/С «Сказка».</li> </ul>	<p><b>Источники тепловой энергии: с 01.09.2023г. до 14.09.2023г.</b></p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

## Программа

### проведения проверки на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, к работе в отопительный период 2023-2024 г. г. городского поселения «Поселок Ровеньки»

**Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023 – 2024 г.г.**

Теплоснабжающая организация АО «Тепловые сети», находящаяся в п. Ровеньки, обеспечивающая поставку тепловой энергии здания бюджетных организаций подлежащей проверке в соответствии с приказом Министерства Энергетики РФ от 12.03.2013 г № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону»:

**Объекты подлежащие проверке:** Согласно приложения №2

**сроки проведения проверки:**

Дата начала проверки: 02.08.2023

Дата окончания проверки: 14.09.2023

**Документы, проверяемые в ходе проверки:** (Проверка соблюдения требований, установленных техническими регламентами. Проверка соблюдения локальных актов организации, регулирующих порядок подготовки к отопительному сезону)

№п/п	Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций
1	Соглашение об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении
2	Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения
3	Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.
4	Наличие нормативных запасов топлива на источниках теплоснабжения
5	Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб
5.1	Укомплектованность эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб персоналом
5.2	Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой



5.3	Нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами
5.4	Первичными средствами пожаротушения
6	Проведение наладки теплосетей
7	Организация контроля режимов потребления тепловой энергии
8	Обеспечения качества теплоносителей
9	Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии
10	Гарантии на работы и материалы, применяемые при строительстве (ремонте)
11	Обеспечение безаварийной работы объекта теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии
11.1	Готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи
11.2	Соблюдение водно - химического режима
11.3	Отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно – технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации
11.4	Наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей
11.5	Наличие допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов
11.6	Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливоснабжающих организаций, ремонтно – строительных организаций, администрации Ровеньского района
11.7	Проведение гидравлических и тепловых испытаний
11.8	Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения
11.9	Выполнение планового графика ремонта тепловых сетей
11.10	Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки
12	Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности
13	Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), органами государственной власти
14	Работоспособность автоматических регуляторов (при наличии)

к постановлению администрации  
городского поселения «Поселок Ровеньки»  
от «24» мая 2023 г. № 194

## Программа

### проведения проверки на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2023-2024 г.г. на территории городского поселения «Поселок Ровеньки»

**Объекты подлежащие проверке:** Согласно приложения №1

**Сроки проведения проверки:**

Дата начала проверки: 02.08.2023

Дата окончания проверки: 14.09.2023

**Документы, проверяемые в ходе проверки:** (Проверка соблюдения требований, установленных техническими регламентами. Проверка соблюдения локальных актов организации, регулирующих порядок подготовки к отопительному сезону)

№п/п	Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии
1	Устранение выявленных, нарушений тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии
6	Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
8	Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления;
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией
12	Плотность оборудования тепловых пунктов;

13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов
14	Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель
15	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
16	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность

**Перечень категорированных объектов жизнеобеспечения и социальной сферы и наличие резервных источников электроснабжения**

№ п/п	Наименование, адрес	Форма собственности (Наименование, реквизиты организации - собственник)	Категория энергообеспечения объекта	Наименование (адрес) источника электроснабжения (подстанция, РП, ТП)	Напряжение, кВ.	Установленная эл. мощность, кВт	Аварийная эл. мощность, кВт	Необходимая автономных источников электроснабжения, кВт	Наличие резервного (2-го) независимого ввода электроснабжения	Наличие резервного источника электроснабжения на объектах с 1-м вводом электроснабжения		Наименование резервного источника электроснабжения	Мощность резервного источника электроснабжения, кВт
										Стационарный, шт	Передвижной, шт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Ровенькой район													
1	Объекты теплоснабжения												
Котельные													
1	Центральная котельная	муниципальная (Администрация р-на)	1	Ровеньские РЭС	0,38	522			да				
2	КБТ а-2,0 ЦРБ	муниципальная (Администрация р-на)	2	Ровеньские РЭС	0,38	39,3			да				
3	Котельная "Дельфин"	муниципальная (Администрация р-на)	1	Ровеньские РЭС	0,38	30			да				
4	Котельная СШ №2	муниципальная (Администрация р-на)	3	Ровеньские РЭС	0,38	36,4	15	35	да	да		ДТ	40

5	Котельная Д/С №4	Муниципальная (Администрация р-на)	1	Ровеньские РЭС	0,38	27,8			да				
6	Котельная Общежитие ОГОУ СПО «Ровеньский политехнический техникум»	государственная	3	Ровеньские РЭС	0,38	28			да			ДТ	30
7	Котельная ФОК	Муниципальная (Администрация р-на)	1	Ровеньские РЭС	0,38	30			да				
8	Котельная Д/с "Сказка"	Муниципальная (Администрация р-на)	2	Ровеньские РЭС	0,38	8,74	8	20		да		ДТ	250
9	Котельная МАУ «Ледовая арена «Олимп»	Муниципальная (Администрация р-на)	2	Ровеньские РЭС	0,38	1,5			да				