

# ПРОТОКОЛ

## подведения итогов аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора по размещению нестационарного торгового объекта для реализации продовольственных товаров

«20» ноября 2024 г.

№2

Место заседания комиссии: Белгородская обл., п. Ровеньки, ул.Ленина,49, кабинет главы администрации городского поселения «Поселок Ровеньки»

Время начала заседания комиссии: 13:00

**Продавец** – Администрация городского поселения «Поселок Ровеньки», 309740, Белгородская обл., п. Ровеньки, ул. Ленина, д. 49, [mineeva\\_gv@ro.belregion.ru](mailto:mineeva_gv@ro.belregion.ru), 8 (47238) 5-67-06

**Дата, время начала электронного аукциона:** «20» ноября 2024 г. в 10:00:00 (время московское).

**Дата, время окончания электронного аукциона:** «20» ноября 2024 г. в 11:21:21 (время московское).

**Организатор (оператор электронной площадки):** электронная площадка - АО «Сбербанк – АСТ» на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Состав комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества городского поселения «Поселок Ровеньки», утвержден постановлением администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» от № 51 от 25 февраля 2022 года, с внесенными изменениями от 02 ноября 2023 года № 391.

### На заседании присутствуют:

- председатель комиссии, глава администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» - Хлапонин Александр Анатольевич;
- заместитель председателя комиссии – первый заместитель главы администрации

городского поселения «Поселок Ровеньки» - Хлапонин Владимир Александрович;

- секретарь комиссии - главный специалист по работе с общественностью МКУ «Ровеньская АХС» - Минеева Галина Владимировна.

**Члены комиссии:**

- ведущий консультант администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» - Наталич Людмила Александровна (по согласованию);

- экономист-финансист администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» - Красуцкая Инна Николаевна (по согласованию);

- главный специалист по закупкам администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» - Титовский Евгений Анатольевич (по согласованию).

Всего членов комиссии - 6

Присутствовали - 6

Отсутствовали - 0

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Повестка заседания:**

Подведение итогов аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта, проводимого в электронной форме, назначенного на **«20» ноября 2024 года** 10:00 ч. по Московскому времени во исполнение распоряжения городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области № 76 от 18.10.2024 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта для реализации продовольственных товаров».

Информационное сообщение о проведении Аукциона было размещено:

на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещение от 18.10.2024 г. в 13:44, № в ГИС Торги 21000025800000000047)

- на сайте поселка Ровеньки <http://rovenki-gp.gosuslugi.ru/>

- на Электронной площадке – <http://utp.sberbank-ast.ru> (извещение № SBR012-2410180122.1). Заявки принимались с 19.10.2024 г. с 00:01 ч. по 19.11.2024 г. по 00:57ч.

**Условия аукциона:**

№ лота	Наименование имущества (характеристики)	Рыночная стоимость, с НДС, руб.	Шаг аукциона, руб.	Задаток, руб.
1	Лот №1 – право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта для реализации продовольственных товаров «Торговый киоск, назначение: нежилое, площадью 10 кв. м., расположенный на земельном участке	8409,60	420,48	8409,60

общей площадью 12 кв.м.»; адрес (местонахождение) объекта: Белгородская область, Ровеньский район, п. Ровеньки, ул. М.Горького (в районе магазина «Элита»».			
---	--	--	--

Начальная цена продажи права на заключение договора размещения нестационарного торгового объекта в размере ежемесячной платы – 8409,60 руб. Шаг аукциона – 5 % от начальной стоимости продажи права размещения нестационарного торгового объекта: 420,48 руб. Сумма задатка в размере 100 % от начальной стоимости лота: 8409,60 руб. Срок размещения нестационарного торгового объекта – 5 лет.

Перечень необходимой информации, изложенной в сообщении, соответствует требованиям законодательства.

Ограничения (обременения) объекта недвижимости: отсутствуют.

Всего поступило **2 заявки**: 1 (одна) заявка от индивидуального предпринимателя и 1 (одна) заявка от юридического лица, претендентами оплачен задаток в размере 100 % от начальной стоимости продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Допущены к участию в открытом аукционе и признаны участниками электронного аукциона на основании протокола №5 от 19.11.2024 г. следующие претенденты:

Номер заявки	Дата подачи заявки	ИНН	Претенденты
3096	31.10.2024 09:42:01	362709773650	Ханагян Камо Каренович
6868	02.11.2024 11:53:07	3666185173	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬ"

В электронном аукционе по продаже права на заключение договора по размещению нестационарного торгового объекта участвовали 2 (два) участника:

№ заявки	Дата и время подачи предложения	Наименование участника	Цена
3096	20.11.2024 11:01:21	Ханагян Камо Каренович	33638.40
6868	20.11.2024 11:01:13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬ"	33217.92

Последнее предложение о цене продажи права на заключение договора по размещению нестационарного торгового объекта по Лоту № 1 сделал индивидуальный предприниматель Ханагян Камо Каренович (заявка № 3096), в размере 33638 (тридцать три тысячи шестьсот тридцать восемь) рубля 40 копеек.

Последующих предложений повышения цены продажи права на заключение договора по размещению нестационарного торгового объекта по Лоту № 1 не поступило.

Предпоследнее предложение о цене продажи права на заключение договора по размещению нестационарного торгового объекта по Лоту № 1 сделало ООО «Вертикаль» (заявка № 6868), в размере 33217 (тридцать три тысячи двести семнадцать) рублей 92 копейки.

#### **Решение комиссии:**

#### **Индивидуальный предприниматель Ханагян признан победителем аукциона.**

Окончательная стоимость продажи права на заключение договора по размещению нестационарного торгового объекта по Лоту № 1 составила - **33638 (тридцать три тысячи шестьсот тридцать восемь) рубля 40 копеек.**

Организатору торгов денежные средства в размере 8409 (восемь тысяч четыреста девять) рублей 60 копеек, перечисленные индивидуальным предпринимателем Ханагян Камо Кареновичем для участия в аукционе в виде задатка, зачислить в счет арендной платы по вышеуказанному договору.

**Данное решение принято членами комиссии единогласно.**

Заседание комиссии по рассмотрению итогов аукциона по приобретению права на размещение нестационарного торгового объекта закончено 20.11.2024 г. в 13:30 (время Московское).

Протокол подведения итогов аукциона в электронной форме опубликовать на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте продавца: <http://rovenki-gp.gosuslugi.ru/> и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>

**Председатель комиссии**

  
А.А. Хлапонин

**Заместитель председателя комиссии:**

  
В.А. Хлапонин

**Секретарь комиссии**

  
Г.В. Минеева

**Члены комиссии:**

  
И.Н. Красуцкая

  
Л.А. Наталич

  
Е.А. Титовский