



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК РОВЕНЬКИ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Ровеньки

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 марта 2024 года

№ 26

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», в соответствии с Уставом городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, Положением о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения «Поселок Ровеньки», по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, утвержденного решением Поселкового собрания городского поселения «Поселок Ровеньки» от 12 ноября 2015 года № 93:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области в отношении следующего муниципального имущества:

Лот №1 – нежилое помещение № 9, общей площадью 15,3 кв.м, этаж 1, расположенное по адресу: Белгородская обл., р-н Ровеньский, п. Ровеньки, ул.

Ст. Разина, д. 12., в нежилом помещении с кадастровым номером 31:24:0905001:2370

2. Начальную цену установить на основании отчета, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности ООО «Аксерли» от 23.10.2023 г. № 321/18, в лице генерального директора Уманской А.В., в размере 7003 (семь тысяч три) руб. 91 коп.

3. Определить сумму задатка для участия в аукционе в размере 100 % начальной цены аукциона – 7003 (семь тысяч три) руб. 91 коп.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 5 % начальной цены аренды в размере 350 (триста пятьдесят) руб. 20 коп.

5. Определить порядок работы аукционной комиссии, согласно утвержденному постановлением администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» от 02 ноября 2023 года № 391 «Положению о единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров купли-продажи, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества городского поселения «Поселок Ровеньки».

6. Главному специалисту по закупкам администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» подготовить необходимую документацию по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды на недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности и разместить данную документацию на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте АО «Сбербанк – АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> а также на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» <http://rovenki.rovenkiadm.ru/>

7. Через 10 дней, со дня составления протокола о результатах аукциона, выслать победителю два экземпляра подписанного проекта договора об аренде муниципального имущества.

8. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
городского поселения «Поселок Ровеньки»



А. Хлапонин

СОСТАВ
аукционной комиссии

Хлапонин Александр Анатольевич	-Глава администрации городского поселения «Поселок Ровеньки», председатель комиссии;
Хлапонин Владимир Александрович	-Первый заместитель главы администрации городского поселения «Поселок Ровеньки», заместитель председателя комиссии;
Титовский Евгений Анатольевич	-Главный специалист по закупкам администрации городского поселения «Поселок Ровеньки», член комиссии;
Красуцкая Инна Николаевна	-Экономист – финансист администрации городского поселения «Поселок Ровеньки», член комиссии;
Наталич Людмила Александровна	-Ведущий консультант администрации городского поселения «Поселок Ровеньки», член комиссии;
Минеева Галина Владимировна	- Главный специалист по связям с общественностью МКУ «Ровеньская АХС», секретарь комиссии.