



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК РОВЕНЬКИ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Ровеньки

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 октября 2024 года

№ 73

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», в соответствии с Уставом городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, Положением о предоставлении имущества, находящего в муниципальной собственности городского поселения «Поселок Ровеньки», по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, утвержденного решением Поселкового собрания городского поселения «Поселок Ровеньки» от 12 ноября 2015 года № 93:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности городского поселения «Поселок Ровеньки» муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области в отношении следующего муниципального имущества:

Лот №1 – Кабинет № 8 - нежилое помещение общей площадью 19,8 кв.м., для использования под офис, расположенное в нежилом здании с кадастровым

номером 31:24:0905038:82, Белгородская обл., Ровеньский р-н, п. Ровеньки, ул. Ленина, д. 40.

2. Начальную цену установить на основании отчета, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности ИП Кондратовым С.В. от 02.09.2024 г. № 871-24 в размере 9147 (девять тысяч сто сорок семь) руб. 60 коп. с НДС.

3. Определить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены аукциона – 1829 (одна тысяча восемьсот двадцать девять) руб. 52 коп.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 5 % начальной цены аренды в размере 457 (четыреста пятьдесят семь) руб. 38 коп.

5. Определить порядок работы аукционной комиссии, согласно утвержденному постановлением администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» от 02 ноября 2023 года № 391 «Положению о единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров купли-продажи, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества городского поселения «Поселок Ровеньки».

6. Главному специалисту по закупкам администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» подготовить необходимую документацию по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды на недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности и разместить данную документацию на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте АО «Сбербанк – АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> а также на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» <http://rovenki.rovenkiadm.ru/>

7. Через 10 дней, со дня составления протокола о результатах аукциона, выслать победителю два экземпляра подписанного проекта договора об аренде муниципального имущества.

8. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

**Глава администрации
городского поселения «Поселок Ровеньки»**



А. Хлапонин

СОСТАВ
аукционной комиссии

Хлапонин Александр Анатольевич	-Глава администрации городского поселения «Поселок Ровеньки», председатель комиссии;
Хлапонин Владимир Александрович	-Первый заместитель главы администрации городского поселения «Поселок Ровеньки», заместитель председателя комиссии;
Титовский Евгений Анатольевич	-Главный специалист по закупкам администрации городского поселения «Поселок Ровеньки», член комиссии;
Красуцкая Инна Николаевна	-Экономист – финансист администрации городского поселения «Поселок Ровеньки», член комиссии;
Наталич Людмила Александровна	-Ведущий консультант администрации городского поселения «Поселок Ровеньки», член комиссии;
Минеева Галина Владимировна	- Главный специалист по связям с общественностью МКУ «Ровеньская АХС», секретарь комиссии.