

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК РОВЕНЬКИ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Ровеньки

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«26» июня 2025 года

№ 44

**О проведении торгов по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка
для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский район,
поселок Ровеньки улица Айдарская**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе, по продаже права на заключение договора аренды (размер ежегодной арендной платы) земельного участка площадью 2945 кв.м., с кадастровым номером 31:24:0905022:252, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский район, поселок Ровеньки улица Айдарская.

2. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды (размер ежегодной арендной платы) земельного участка площадью 2945 кв.м. с кадастровым номером 31:24:0905022:252, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский район, поселок Ровеньки, улица Айдарская, установить на основании отчета № №3981-25 от 23.05.2025 г., составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности ООО «ЦОЭ Метод» в лице директора Галиуллиной А.В., в размере 28000 (двадцать восемь тысяч) рублей 00копеек.

3. Определить сумму задатка для принятия участия в аукционе в размере 100% начальной цены продажи права на заключение договора аренды (размер ежегодной арендной платы) земельного участка площадью 2945 кв.м. с кадастровым номером 31:24:0905022:252, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский район, поселок Ровеньки, улица Айдарская.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 840 (восемьсот сорок) руб. 00 коп. начальной цены продажи права на заключение договора аренды (размер ежегодной арендной платы) земельного участка площадью 2945 кв.м. с кадастровым номером 31:24:0905022:252, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская

Федерация, Белгородская область, Ровеньский район, поселок Ровеньки, улица Айдарская.

5. Установить срок аренды земельного участка площадью 2945 кв.м. с кадастровым номером 31:24:0905022:252, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский район, поселок Ровеньки, ул. Айдарская - 10 лет.

6. Поручить специалистам по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» Ровеньского района:

6.1 Опубликовать в сети «Интернет» <https://rovenki-gp.gosuslugi.ru>, на сайте АО «Сбербанк – АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> и на сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды (размер ежегодной арендной платы) земельного участка площадью 2945 кв.м. с кадастровым номером 31:24:0905022:252, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский район, поселок Ровеньки, улица Айдарская.

6.2 Через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru) заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
городского поселения «Поселок Ровеньки»



А.А. Хлапонин